

OFFRE EMPLOI

CHARGE(E) D'OPÉRATIONS DE TRAVAUX ET DE GESTION PATRIMONIALE (H/F)

Cadre d'emploi des techniciens territoriaux (Cat B) - Poste permanent à temps complet

Recrutement ouvert aux titulaires et aux contractuels

POSTE A POURVOIR DES QUE POSSIBLE

À propos de la structure

Unilys, les syndicats intercommunaux Boucles des Yvelines regroupe des moyens administratifs et techniques mutualisés pour 6 établissements publics de coopération intercommunale (EPCI) :

- Le Syndicat Intercommunal à Vocations Multiples (SIVOM), composé de 4 sections (Fourrière automobile et animale, Centre de Secours, CSAPA - Centre de Soins d'Accompagnement et de Prévention en Addictologie, Vignes)
- Le Syndicat Intercommunal pour l'Assainissement (SIARSGL),
- Le Syndicat Intercommunal VALOSEINE,
- Le Syndicat Intercommunal pour la construction et la gestion d'une piscine (SICGP),
- Le Syndicat Intercommunal pour la gestion du musée de Louveciennes – Marly (SIMDR),
- Le Syndicat Intercommunal pour l'aménagement de la propriété de Monte-Cristo (SIMC).

Unilys réunit plus d'une centaine de collaborateurs et gère un budget de plus de 90 millions d'euros. Notre structure propose ainsi une grande variété de missions autour de projets innovants et attractifs.

MISSIONS

Au sein de la direction technique mutualisée et rattaché(e) à la Directrice des services techniques, le(a) chargé(e) d'opérations de travaux et de gestion patrimoniale propose et met en œuvre les programmes de travaux, veille au maintien des conditions optimales de fonctionnement et d'utilisation du patrimoine bâti de nos établissements.

Dans le cadre de la mise en place d'une gestion patrimoniale et de plusieurs opérations de travaux structurantes dont la construction du nouveau centre de tri des déchets recyclables de Valoseine (coût de l'opération entre 20 et 30 millions d'euros) et celle d'un pavillon d'accueil sur le château de Monte-Cristo (classé aux monuments historiques), nous recherchons une personne dynamique, curieuse, enthousiaste et motivée pour accompagner les syndicats dans les missions suivantes :

- Montage, planification, coordination d'opérations de construction et de réhabilitation des bâtiments, gestion de l'entretien, maintenance des bâtiments des 6 syndicats intercommunaux :
 - ✓ Superviser des projets et représenter le maître d'ouvrage ;
 - ✓ Arbitrer et opérer des choix techniques adaptés dans le cadre de la création, de la réhabilitation, de la gestion et de la déconstruction des bâtiments ;
 - ✓ Mener et suivre des études de faisabilité, de programmation, de maîtrise d'œuvre et des chantiers de travaux ;
 - ✓ Proposer des modes de portage et de réalisation ;
- Gestion de la maintenance des équipements et du patrimoine :
 - ✓ Élaborer un plan d'actions de maintenance sur les bâtiments ;
 - ✓ Assurer le suivi du carnet de santé du patrimoine ;
 - ✓ Prendre en compte les besoins des utilisateurs et usagers ;
 - ✓ Trouver l'équilibre entre maintenance préventive et curative ;
- Mise en œuvre des orientations stratégiques en matière de patrimoine bâti :
 - ✓ Porter un diagnostic sur le patrimoine bâti des établissements publics ;
 - ✓ Conduire l'analyse des besoins en matière d'entretien et de maintenance ;
 - ✓ Garantir la sécurité, la solidité et la sûreté dans les bâtiments ;
 - ✓ Proposer une programmation pluriannuelle d'investissement ;
 - ✓ Concevoir un plan stratégique patrimonial ;
 - ✓ Gérer un patrimoine en intégrant la notion de coût global ;
- Mise en œuvre et suivi administratif, juridique, commande publique ;
- Management de proximité (encadrement d'un agent technique mutualisé) ;

PROFIL RECHERCHÉ

Vous êtes issue d'une formation supérieure spécialisée en construction, bâtiment ou génie civil ;
 Vous disposez d'une première expérience idéalement dans le secteur public ;
 Autonome, organisé(e), polyvalent et ayant le sens du travail en équipe ;
 Vos qualités relationnelles et managériales sont reconnues ;
 Le permis B est nécessaire pour vous déplacer sur les différents chantiers

DIVERS

Poste permanent à temps complet (37h30).

Basé à Saint-Germain-en-Laye au pied du RER, de la gare routière et du futur Tram 13

Rémunération statutaire + régime indemnitaire (IFSE et CIA) et 13ème mois (statutaire)

Comité d'action social (Plurelya), participation au contrat groupe mutuelle et prévoyance maintien de salaire

Politique de formation dynamique

Les candidatures sont à adresser par mail : recrutement@unilys.fr